

VIZURA¹⁰⁰

BROJ 100

INFORMATIVNI LETAK DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE

KOLOVOZ - RUJAN 2017

VIZURA
100

100. BROJ VIZURE

Poštovane čitateljice i čitatelji, kolegice i kolege,

Ovo je 100-ti broj VIZURE – informativnog letka Državne geodetske uprave. Prvi broj izašao je u prosincu 2006. godine na inicijativu tadašnjeg ravnatelja prof. dr. sc. Željka Bačića, dipl. ing. geod. Od tada je prošlo punih deset godina.

Vizura se danas tiska u 1600 primjeraka i šalje na približno 1500 adresa, a u digitalnom obliku objavljuje se na web stranicama Državne geodetske uprave. U tiskanom obliku Vizuru primaju sve županije, općine i gradovi, ovlaštene geodetski izvoditelji, županijski i općinski sudovi, područni uredi Državne geodetske uprave i njihove ispostave, ministarstva i dio javnih ustanova.

U ovom jubilarnom broju dajem presjek sveg učinjenog u 2017. godini. Završili smo i pustili u rad važne projekte od kojih smo neke i svečano obilježili.

Prvi se dogodio uz nazočnost predsjednika Vlade Republike Hrvatske mr. sc. Andreja Plenkovića početkom ožujka kad je pušteno u primjenu izdavanje javnih isprava elektroničkim putem bez potrebe dolaska u katastarske urede i to:

- e-usluge kopije katastarskog plana
- e-usluge posjedovnog lista
- e-usluge izvotka iz Baze zemljišnih podataka.

Drugo događanje dogodilo se uz nazočnost ministara Lovre Kuščevića i Olega Butkovića kad je puštena u rad još jedna e-usluga koja se zove:

- e-Oglasna ploča – obavijesti o tekućim i planiranim građevinskim radovima.

Ovom uslugom Državna geodetska uprava ispunila je obvezu iz Direktive i uskladila Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina.

Bitno je reći da su javne isprave potpisane elektroničkim potpisom i imaju pravnu valjanost kao i isprave na papiru ovjerovljene pečatom i potpisom službene osobe.

Treće važno događanje je potpisivanje ugovora za aerofotogrametrijsko snimanje i izradu digitalnih ortofoto karata u mjerilu 1:5000 za 50% područja Republike Hrvatske u 2017. godini (istočni i južni dio područja Republike Hrvatske) i potpisivanje ugovora o javnim uslugama o obavljanju geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području 22 jedinice lokalne samouprave u vrijednosti od 80,4 milijuna kuna.

Nakon potpisa ugovora započeti su radovi katastarskih izmjera gdje smo imali čast da je predsjednica Republike Hrvatske Kolinda Grabar-Kitarović otvorila jednu izmjeru.

Zahvaljujem svima koji su omogućili i dali svoj doprinos da se konačno i potpisivanje ugovora za katastarske izmjere obavi u vrijeme kada je najbolje pokrenuti izmjere na terenu.

Državna geodetska uprava je tijekom ovih devet mjeseci održala dva Interna savjetovanja na kojima su sudjelovali zamjenik ravnatelja, tajnica kabineta, načelnici sektora i pročelnici Područnih ureda za katastar. Također, održana su tri tematska sastanka s pročelnicima Područnih ureda za katastar. Održan je i sastanak svih rukovoditelja Državne geodetske uprave. Na navedenom sastanku sudjelovali su svi pročelnici, voditelji odjela i ispostava iz cijele Hrvatske. Predstavljeni su ciljevi DGU-a do 2020. godine, Uredba o unutarnjem ustrojstvu i Pravilnik o unutarnjem redu DGU-a.





Voditelj tima Svjetske banke za projekt modernizacije zemljišne administracije u Republici Hrvatskoj g. Camille Bourguignon čestitao je na dosadašnjem radu u 2017. godini sljedećim riječima: „Zahvaljujem na ovoj zaista dobroj vijesti i upućujem čestitke. Činjenica da vas imamo priliku podržati u modernizaciji sustava za nas predstavlja privilegiju“. Zahvaljujem mu ovim putem na čestitkama.

Tijekom 2017. godine potpisani su sporazumi o razmjeni podataka s: Poreznom upravom, Ministarstvom obrane, Ministarstvom unutarnjih poslova, Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture, Ministarstvom za državnu imovinu, Ministarstvom pravosuđa, Agencijom za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i Hrvatskim centrom za razminiranje.

Pripremljena su četiri projekta za financiranje iz Europskog socijalnog fonda (ESF) koja kreću u realizaciju krajem ove godine i to:

- podrška edukaciji službenika DGU-a u provedbi procesa homogenizacije katastarskih planova
- izgradnja kapaciteta i edukacija u svezi službenih geodetskih datuma
- edukacija subjekata NIPP-a na nacionalnoj, lokalnoj i regionalnoj razini
- uspostava poslovnog procesa za predaju geodetskih elaborata u digitalnom obliku i s tim povezana edukacija DGU-a.



Pripremljen je nacrt prijedloga Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i Vlada Republike Hrvatske ga je uputila u proceduru donošenja u Hrvatski sabor. Ovim putem zahvaljujem svim kolegicama i kolegama, službenicima i članovima Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije na razumijevanju u konstruktivnim raspravama da ovaj nacrt Zakona nakon gotovo tri godine dođe do rasprave u Saboru Republike Hrvatske.

Krenuli smo u izradu novog Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina i usklađenje s:

- odredbama Zakona o općem upravnom postupku
- odredbama propisa kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja
- odredbama propisa koji reguliraju obavljanje stručnih geodetskih poslova
- odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.





Među ostalim novinama u Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina su:

- unaprijedit će se čuvanje i korištenje podataka državne izmjere i katastra nekretnina te katastar infrastrukture
- uspostaviti će se katastar zgrada
- unaprijedit će se registar prostornih jedinica, registar geografskih imena i katastar nekretnina
- osigurat će se kvaliteta prostornih podataka Državne geodetske uprave te učinkovitije planiranje i provedba unaprjeđenja sustava zemljišne administracije (katastra i zemljišnih knjiga)
- revidirat će se poslovni procesi postupanja u katastru i nastavno u zemljišnim knjigama u svrhu smanjenja broja procedura i izbjegavanja dvostrukih provedbi nastalih na temelju trenutno važećih propisa u katastarskim i zemljišnoknjižnim postupcima.

U tijeku je donošenje novih pravilnika:

- Pravilnik o geodetskim elaboratima (prije parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima)
- Pravilnik o izlaganju na javni uvid podataka utvrđenih katastarskom izmjerom
- Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina
- Pravilnik o kartografskim znakovima
- Pravilnik o načinu izvođenja osnovnih geodetskih radova.

Donošenjem gore navedenih zakona i pravilnika osigurat će se učinkovita provedba Nacionalnog programa reformi Vlade Republike Hrvatske za 2017. godinu te će se doprinijeti jačanju gospodarstva kroz unaprjeđenje poslovnog okruženja.

Tijekom 2017. godine obišao sam nekoliko katastarskih ureda. S pročelnicima ili voditeljima ureda Zaprješića, Dubrovnika, Metkovića, Splita, Brača, Trogira, Šibenika, Gospića, Senja, Rijeke, Raba, Pule, Poreča, Pazina, Siska, Gline, Koprivnice, Križevaca i Belog Manastira održao sam radne sastanke i razgovarao o modernizaciji sustava i poteškoćama koje imamo u svakodnevnom radu.

Državna geodetska uprava je tijekom zadnjih šest mjeseci pokrenula tri najvažnija projekta koja će u budućnosti za geodetsku struku imati veliki značaj.

Prvi projekt je zajedno u suradnji s Ministarstvom pravosuđa pod nazivom Pojedinačno prevođenje u katastar nekretnina i pojedinačno preoblikovanje u Bazu zemljišnih podataka.

Drugi projekt je poboljšanje položajne i geometrijske točnosti (homogenizacija) katastarskih planova. Pilot projekt završava u travnju 2018. godine gdje će biti homogenizirano 400 katastarskih općina. Nakon toga bit će poznate sve procedure i kreće se u homogenizaciju ostalih 2099 katastarskih općina gdje se do početka 2020. godine planira završiti homogenizacija za cijelo područje Republike Hrvatske.

Treći i najvažniji projekt je projekt digitalnog geodetskog elaborata koji se trenutno testira na području Međimurske, Primorsko-goranske i Sisačko-moslavačke županije. Očekujem puštanje u rad Sustava digitalnog geodetskog elaborata (SDGE) početkom 2018. godine.

Početkom 2018. godine obilježit ćemo Svečanom akademijom 200 godina carskog patenta kojeg je izdao austrijski car Franjo I. 23. prosinca 1817. godine, a kojim je naredio izmjeru cjelokupnog zemljišta, popisivanjem svih katastarskih čestica i površina u cilju ubiranja poreza. Obilježit ćemo također i postojanje 70 godina Državne geodetske uprave. Tadašnja uprava počela je s radom 1. siječnja 1948. godine. U pripremi je i monografija Državne geodetske uprave i ovim putem zahvaljujem svima koji su omogućili njezinu izradu dostavom raznih povijesnih materijala.

I na kraju, zahvaljujem svima koji sudjeluju u razvoju Državne geodetske uprave i geodetske struke u cjelini. Pozivam i one koji do sada nisu imali prilike uključiti se u razvoj i unaprjeđenje sustava neka to učine. Da nije bilo kvalitetnih kritika ne bi bilo ni kvalitetnih rješenja u ovim zajedničkim mjesecima rada. Hvala svima koji su tome pridonijeli.

Ravnatelj

Dr. sc. Damir Šantek, dipl. ing. geod.



Misija Svjetske banke

Od 17. do 18. kolovoza 2017. gđa Božena Lipej, viša savjetnica Svjetske banke za katastar, obavila je misiju podrške provedbi Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije, čiji su korisnici i glavni nositelji Državna geodetska uprava (DGU) i Ministarstvo pravosuđa (MP).

Savjetnica se susrela s ravnateljem i predstavnicima DGU-a, zaposlenicima područnih ureda katastra i zemljišnoknjižnih odjela, pojedinačnim savjetnicima te predstavnicima MP-a, a posjetila je i lokaciju Glina.

Cilj misije bio je procijeniti napredak sljedeće tri ključne projektne aktivnosti: 1) uvođenje e-usluge kojom će se omogućiti elektroničko podnošenje digitalnih geodetskih elaborata (DGE); 2) homogenizacija katastarskih planova u 400 katastarskih općina (k.o.) i 3) harmonizacija katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka u Osijeku i Požegi.

Pilot projekt elektroničkog podnošenja DGE-a na tri pilot lokacije u Područnim uredima za katastar (PUK) u Čakovcu, Rijeci i Sisku dobro napreduje. DGU je uložio u izgradnju web aplikacije koja će ovlaštenim geodetskim izvoditeljima omogućiti standardnu izradu i kontrolu DGE-ova. Rezultati pilot projekta predstavljeni su misiji u Središnjem uredu DGU-a u Zagrebu te pokazani u praksi u katastarskom uredu u Glini.

Što se tiče homogenizacije digitalnog katastarskog plana, DGU uspješno provodi pilot projekt u 40 k.o. u PUK-ovima Varaždin i Sisak kako bi se testirala metodologija homogenizacije i tehnička rješenja, što je pokazano tijekom misije. Pilot projektom PUK Sisak pokriva 20 k.o. u 6 katastarskih ureda. Dovršena je homogenizacija u 5 k.o. dok je u 11 k.o. u tijeku. Pilot projekt u PUK-u Varaždin pokriva 20 k.o.-a dok je u 11 k.o. posao homogenizacije u



tijeku. Očekuje se da će pilot projekti homogenizacije biti dovršeni do kraja listopada 2017.

Veliki naponi ulažu se i u harmonizaciju katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka budući da je ovo iznimno važna aktivnost za djelotvorno upravljanje podacima i isporuku boljih usluga, kao i za racionalizaciju posla u katastarskim uredima, zemljišnoknjižnim odjelima i uredima ovlaštenih geodetskih izvoditelja. S tim ciljem u PUK-ovima Osijek i Požega te u sedam zemljišnoknjižnih odjela općinskih sudova u Osijeku i Požegi provode se pilot projekti pojedinačnog prevođenja u katastar nekretnina te preoblikovanja zemljišnoknjižnih i katastarskih podataka u Bazu zemljišnih podataka (BZP). Tijekom ove misije postignuti su dogovori da se iskoristi mogućnost pilot projekata pojedinačne harmonizacije kako bi se testirali pristupi i postigao dogovor o konačnoj metodologiji, potrebnim poslovnim procesima i promjenama pravnog okvira.

Corinne Enquist

Početak radova nove katastarske izmjere na području Općine Perušić

Predsjednica Republike Hrvatske gđa Kolinda Grabar-Kitarović i ravnatelj Državne geodetske uprave dr. sc. Damir Šantek otvorili su početak radova nove katastarske izmjere na području Općine Perušić za dio k.o. Perušić I, dio k.o. Konjsko Brdo i dio k.o. Kvarte, ukupne površine 650 hektara.

Iznos ugovorenih radova je 1.991.800,00 kn, od čega je Općina Perušić osigurala 1.195.080,00 kn, a Državna geodetska uprava 796.720,00 kn. Nadzor nad cijelom izmjerom provodi Središnji ured DGU i Područni ured za katastar Gospić. Rok za izvođenje radova katastarske izmjere je dvije godine, te se nakon toga pristupa izlaganju podataka prikupljenih katastarskom izmjerom na javni uvid. DGU zajedno s zemljišno-knjižnim odjelom Općinskog suda u Gospiću provodi navedeno izlaganje.

Mladen Pandža i dr. sc. Nikola Vučić

Početak radova nove katastarske izmjere za k.o. Kolan

Zamjenik ravnatelja Državne geodetske uprave Antun Vidaković, dipl. ing. geod. i načelnik općine Kolan Marin Pernjak obilježili su 12. 9. 2017. početak radova nove katastarske izmjere na području općine Kolan.

Otvaranju radova bili su prisutni predstavnici Općine Kolan, predstavnici izvoditelja geodetskih radova, načelnik Sektora za katastarske programe i posebne registre Nikola Vučić i voditelj Odjela u PUK-u Zadar Emil Bljaić. Katastarska izmjera provodi se za dio k.o. Kolan površine 420 hektara. Iznos ugovorenih radova je 2.097.600,00 kn, od čega je općina Kolan osigurala 839.040,00 kn, a Državna geodetska uprava 1.258.560,00 kn. Nadzor nad katastarskom izmjerom provodi Središnji ured DGU i Područni ured za katastar Zadar.

Dr. sc. Nikola Vučić



13. međunarodna konferencija – Geoheritage, Geoinformation and Cartography

U organizaciji Hrvatskog kartografskog društva i Geodetskog fakulteta od 7. do 9. rujna 2017. godine u Selcu je održana 13. međunarodna konferencija – Geoheritage, Geoinformation and Cartography. Na otvorenju skupa sudionike su pozdravili rektor Sveučilišta u Zagrebu prof. dr. sc. Damir Boras, rektor Sveučilišta u Zadru prof. dr. sc. Josip Farčić, dekan Geodetskog fakulteta prof. dr. sc. Damir Medak te ravnatelj Državne geodetske uprave dr. sc. Damir Šantek.

Na konferenciji su održana dva pozivna predavanja uglednih gostiju, uključujući predavanje predsjednika Internacionalne kartografske asocijacije (ICA) prof. dr. sc. Menno-Jan Kraaka.



U dva dana predstavljen je 21 rad, od toga su dva rada iz Državne geodetske uprave i to: V. Baričević, I. Landek, D. Šantek: „Improvement of CROTIS Topographic Model for Objectives of Buildings, Traffic and Hydrography“ i I. Vilus, I. Landek, M. Marjanović: „Proposal for Production of a Topographic Map at Scale 1:50 000 – Civilian Edition“.

Više informacija o konferenciji, kojoj je nazočilo oko 80 sudionika, može se naći na web stranicama Hrvatskog kartografskog društva.

Dr. sc. Ivan Landek



Godišnja skupština Geodetskog društva Herceg-Bosne

Geodetsko društvo Herceg-Bosne održalo je redovitu Godišnju skupštinu na Kupresu od 16. do 18. lipnja 2017. godine kojoj je nazočilo oko 70 sudionika. Zamjenik ravnatelja DGU Antun Vidaković, dipl. ing. geod. održao je prezentaciju pod nazivom „Aktualni projekti Državne geodetske uprave“. Ostale prezentacije predstavile su trenutno stanje geodetske djelatnosti u Federaciji Bosne i Hercegovine. U ime Državne geodetske uprave skupu je nazočio i dr. sc. Ivan Landek. Skupština je bila izvanredno organizirana, a u slobodno vrijeme bilo je ugodno izmijeniti informacije iz područja geodezije s kolegama iz Geodetskog društva Herceg-Bosne.

Dr. sc. Ivan Landek



Katastarski operat za k.o. Varaždinske Toplice stavlja se u primjenu



Odlukom ravnatelja DGU-a od 1. rujna 2017. godine i Oglasom Općinskog suda u Varaždinu od 1. rujna 2017. godine stavljen je u primjenu katastarski operat katastra nekretnina za katastarsku općinu Varaždinske Toplice, odnosno objavljeno je da se otvara obnovljena zemljišna knjiga. Odmah nakon toga intenzivirane su aktivnosti lokalne samouprave na izradi raznih projekata koji su morali čekati zbog izrazito lošeg stanja starog zemljišnoknjižnog i katastarskog operata. Ulazak operata u BZP planiran je sa 30. 9. na 1. 10.

Valent Štepan

Posjet ravnatelja IKN-u Rab

Ravnatelj Državne geodetske uprave dr. sc. Damir Šantek 14. kolovoza 2017. godine posjetio je Ispostavu za katastar nekretnina Rab.

Ravnatelj je održao kraći radni sastanak s djelatnicima ispostave koji su ga upoznali s tekućom problematikom i uvjetima u radu ispostave, te su zajednički utvrdili prijedloge za rješavanje i poboljšavanje istih, uzimajući u obzir da se radi o specifičnoj otočkoj ispostavi. Posjet je protekao u konstruktivnom i srdačnom ozračju.

Irena Škunca

